



COMUNE DI PUMENENGO
PROVINCIA DI BERGAMO

c.a.p. 24050 – Piazza Castello Barbò, n. 2
Tel. 0363/994021 - Fax 0363994439
Cod. Fisc. 83001610167 - P.Iva 01005590169
PEC info@cert.comune.pumenengo.bg.it

marca da bollo
€16,00

UFFICIO TECNICO
urbanistica – edilizia privata

DOMANDA DI AGIBILTA'

Art. 24, D.P.R. 06/06/2001 n. 380 come modificato dal D.Lgs. 301/2002 e s.m.i.

Il sottoscritto (nome): _____ (cognome) _____
ragione fiscale (nel caso in cui si tratti di una ditta) _____
codice fiscale (ovvero P. Iva) _____
titolare del Permesso di Costruire/Denuncia di Inizio Attività n° _____ prot.n° _____
oggetto di interventi edilizi di (descrizione) _____
relativi all'unità immobiliare situata in (via/piazza) n° _____
DICHIARA di aver presentato comunicazione di ultimazione dei lavori in data: _____

CHIEDE

Alla S.V. Il rilascio del certificato di agibilità ai sensi del D.P.R. 06.06-2001 n.380.

Allegasi documentazione prevista in elenco (All **A**) e **B**)

INDIRIZZO PER EVENTUALI COMUNICAZIONI

Nominativo _____
Via _____
Città _____ Cap _____
Recapito telefonico _____

Distinti saluti

IN FEDE

RICHIESTA DI AGIBILITA'

Documentazione da allegare

- Copia permesso di costruire/denuncia inizio attività/segnalazione certificata d'inizio attività;
- Copia dichiarazione inizio lavori;
- Copia dichiarazione di ultimazione lavori;
- Dichiarazione del richiedente attestante la conformità delle opere al progetto approvato, l'avvenuta prosciugatura dei muri e la salubrità degli ambienti (art 25, let b, D.P.R. 380/2001);
- Dichiarazione del richiedente e del direttore dei lavori attestante la conformità del Regolamento di Igiene;
- Dichiarazione che le opere realizzate rispettano le norme vigenti in materia di sicurezza, prevenzione incidenti, di contenimento dei consumi energetici, di tutela di inquinamento e delle specifiche normative per il tipo di intervento realizzato;
- Copia collaudo in cemento armato o dichiarazione del Direttore dei Lavori attestante la non esecuzione delle stesse (art 25, comma 3, lett. a) e art 67 D.P.R. N.380/2001; art 3.1.8 comma 3 R.L.I.);
- Copia certificato di prevenzione incendi rilasciato dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco o dichiarazione di inizio attività redatta ai sensi del D.M. 04.05.1998 firmata dal Committente o dichiarazione sottoscritta dal Direttore Lavori attestante l'esenzione dalla presentazione del certificato (art 3.1.8 comma 3 R.L.I.);
- Dichiarazione sottoscritta da professionista abilitato attestante l'esecuzione delle opere in conformità alla normativa sull'eliminazione ed abbattimento delle barriere architettoniche (art 25, comma 3 let d) e art.77. D.P.R. 380/2001;
- Dichiarazione dell'impresa installatrice e norma del' art.1 legge 10/91 in caso di nuova costruzione o ristrutturazione (art 3.1.8 comma 3 R.L.I.);
- Dichiarazione di conformità o "certificato originale" di collaudo degli impianti installati (elettrico -idraulico – impianto di sollevamento – condizionamento) a norma di quanto previsto dal art. 7 del Regolamento di attuazione della Legge 05.03.1990 n.46 "Norme per la sicurezza degli impianti" sottoscritta dalle ditte installatrici e redatte su modello ministeriale;
- Copia "autorizzazione allo scarico in fognatura" nel caso di nuova costruzione o ristrutturazione;
- Copia della dichiarazione con l'attestazione dell'avvenuta presentazione all'Ufficio del Territorio di Bergamo dell'iscrizione al catasto dell'immobile sopra citato - ai sensi dell'art. 24 del D.P.R. 380/2001, come modificato dal D.Lgs. 301/02 redatta in conformità alle disposizioni del Regio Decreto Legge 13 Aprile 1932, n. 652 e s.m.i.;
- Compilazione scheda descrizione fabbricato (allegato A);
- Dimostrazione avvenuta comunicazione all'ufficio tributi ai fini ICI e TRASU divisa per unità immobiliari;
- Dichiarazione di conformità alle opere realizzate rispetto alla documentazione presentata in riferimento al contenimento energetico di cui alla Legge 10/1991, come modificata dal D.Lgs 192/2005, ai sensi dell'art. 125 del D.P.R. 380/2001, come modificato dal D.Lgs. 301/02 ovvero nel rispetto di quanto prescritto dalla D.G.R. 26 giugno 2007 n. 8/5018 e s.m.i., in caso di nuova costruzione o ristrutturazione;
- Certificazione energetica ai sensi della D.G.R. 26 giugno 2007 n. 8/5018 e s.m.i.;
- Dichiarazione redatta da tecnico abilitato, con la quale si attesti che le opere eseguite sono state realizzate nel rispetto dei requisiti acustici stabiliti dal D.P.C.M. 5 dicembre 1997;
- Documentazione di impatto acustico ai sensi della L. 26 ottobre 1995, n. 447, art. 8 redatta da tecnico competente in acustica ambientale;
- Fascicolo dell'opera contenente le informazioni utili ai fini della prevenzione e protezione dai rischi cui saranno esposti i lavoratori nel corso di lavori successivi e i provvedimenti programmati per prevenire tali rischi o documento analogo con la descrizione degli elementi protettivi incorporati nell'opera e delle attrezzature ausiliarie necessarie per condurre i lavori in sicurezza ai sensi dell'art. 3.2.11 del Regolamento Locale di Igiene.

SCHEMA DESCRIZIONE FABBRICATO

Tipo di intervento

1) _____

Proprietà _____

Ubicato in _____ via _____

Identificazione catastale: Mappale _____ Com. Cens. _____

Superficie coperta mq _____ Cubatura Mc _____ Piani fuori terra n _____

Concessione / Autorizzazione Edilizia n _____ del _____

Progettista _____

Direttore Lavori _____

Impresa costruttrice _____

SPECCHIO RIASSUNTIVO DELLE UNITA' IMMOBILIARI AD USO RESIDENZIALE

PIANO										TOTALE
T	1°	2°	3°	4°	5°	6°	7°	8°	9°	APPARTAMENTI

DESCRIZIONI DELLE PORZIONI IMMOBILIARI CON DESTINAZIONE NON RESIDENZIALE

Capannoni	n	mq
Laboratori	n	mq
Uffici	n	mq
Negozi	n	mq
Autorimesse collettive	n	mq
.....	n	mq
.....	n	mq

OPERE DI IMPIANTO TERMICO

Lavori di _____

In via _____ N _____

Di proprietà _____

**DICHIARAZIONE CONGIUNTA SULLE NORME DI ISOLAMENTO A NORMA DELL'ART. 28
LEGGE 10/91 (art. 3.1.8. comma 3 R.L.I.)**

I sottoscritti

_____ In qualità di progettista
_____ In qualità di direttore dei lavori
_____ In qualità di costruttore

A seguito del completamento dei lavori di isolamento termico pertinenti alle opere su indicate, dichiarano congiuntamente, ciascuno per gli obblighi che gli competono e con il presente atto

CERTIFICANO

Sotto la loro propria e rispettiva responsabilità che i lavori di isolamento termico sono stati eseguiti in conformità alla documentazione depositata presso codesto Ufficio Tecnico Comunale in data

Confermano per tanto che:

- per i muri perimetrali è stata adottata la seguente coibentazione:

_____ spessore _____
_____ spessore _____
_____ spessore _____

- per gli orizzontamenti è stata adottata la seguente coibentazione :

solaio _____ spessore _____
solaio _____ spessore _____
solaio _____ spessore _____

- per i serramenti esterni: _____

In fede il _____

IL PROGETTISTA

IL DIRETTORE LAVORI

IL COSTRUTTORE

OGGETTO: Lavori di isolamento termico nell'edificio di proprietà di _____

Ubicato in via _____ n _____

Dichiarazione di conformità dei lavori al progetto depositato. ART. 28 Legge 10/91 (art. 3.1.8. comma 3 R.L.I.)

I sottoscritti

Committente _____

Codice fiscale _____

Residente in _____ Via _____ n _____

- Progettista _____

Codice fiscale _____

Residente in _____ via _____ n _____

- Direttore dei lavori _____

Codice fiscale _____

Residente in _____ via _____ n _____

Dei lavori di isolamento termico dell'edificio in oggetto individuato, il cui progetto è stato depositato presso il comune al n _____ in data _____

DICHIARANO

Che i lavori di isolamento termico sono stati ultimati in data _____

CERTIFICANO

per quanto di competenza e secondo la propria responsabilità, che i lavori di isolamento termico dell'edificio stesso, dotato di impianto di riscaldamento con potenza termica al focolare di _____ kcal/h rispondono perfettamente alla documentazione come sopra riportata all'Ufficio comunale del' ART. 28 Legge 09/01/91 n. 10

Pumenengo il _____

IL COMMITTENTE

IL COSTRUTTORE

IL PROGETTISTA

IL DIRETTORE LAVORI



COMUNE DI PUMENENGO
PROVINCIA DI BERGAMO

c.a.p. 24050 – Piazza Castello Barbò, n. 2
Tel. 0363/994021 - Fax 0363994439
Cod. Fisc. 83001610167 - P.Iva 01005590169
PEC info@cert.comune.pumenengo.bg.it

OGGETTO: COMUNICAZIONE FINE LAVORI

PERMESSO DI COSTRUIRE e/o D.I.A

N° Pratica edilizia	_____	Data di presentazione	_____ / _____ / _____
N° Permesso di costruire	_____	Data di rilascio	_____ / _____ / _____
variante	_____		
N° Pratica edilizia	_____	Data di presentazione	_____ / _____ / _____
N° Permesso di costruire	_____	Data di rilascio	_____ / _____ / _____

Il sottoscritto _____ Residente in _____
_____ via _____
Intestataro della/e _____ Di cui sopra _____

COMUNICA

Che in data _____ / _____ / _____ Hanno avuto ultimazione i lavori eseguiti nell'Immobile ubicato in via _____
_____ n° _____ Di cui al permesso di costruire per la quale è stata presentata comunicazione di _____
Inizio lavori in data _____ / _____ / _____

ALLEGATI



DATA IL _____

COMMITTENTE	DIRETTORE DEI LAVORI	IMPRESA ESECUTRICE
Nato a:	Nato a:	Indirizzo:
Il:	Il:	
Residente a:	Residente a:	P.IVA
Cod. fisc.:	Cod. fisc.:	

Firma: _____ Firma: _____ Firma: _____